

## Presseinformation

### Meilensteine

Generalplanervertrag	06.03.2001
Controllervertrag	06.03.2001
Baugenehmigung	24.06.2003
Baubeginn	04.06.2004
Spatenstich	09.06.2004
Grundsteinlegung	14.09.2004
Sanierung Parkhaus II	2004
Abriss Parkhaus I	2004
Innensanierung Haus III	2004 - 2009
Fertigstellung Riegel 1	Ende 2005
Rückbau Haus I	2006
Richtfest	06.09.2007
Rückbau Haus II	2008
Fertigstellung Riegel 2	März 2008
Fertigstellung Riegel 3	April 2010
Einweihung des Neubaus	02.07.2010

### Brutto-Grundflächen

Neubauvariante „3x7“	42.300 qm
Bestandsgebäude Haus III	7.400 qm
Gesamtsumme „3x7“	49.700 qm
Tiefgarage	16.900 qm

### Netto-Büroflächen

Neubau „3x7“	18.500 qm
Bestandsgebäude Haus III	5.100 qm
Gesamtsumme „3x7“	23.600 qm
pro Büroetage (Riegel)	850 qm

### Gebäudemaße

Riegel 1, 2, 3 ab EG	35 x 17 x 69 m
Zwischenbau 1	6 x 35 x 31 m
Zwischenbau 2	6 x 35 x 41 m

### Grundstücksflächen

Gesamtgrundstück	63.900 qm
Begrünte Fläche, alt	36.500 qm
Begrünte Fläche, neu	45.500 qm
Zugewinn begrünte Fläche	9.000 qm

### Stellplätze

Summe alter Bestand	636
Parkplätze nach Neubau	920
davon in neuer Tiefgarage	490